



Venlo

Lomstraat 13

Vrijblijvende Informatie

Object

Lomstraat 13, Venlo.

Oppervlakte

Circa 530 m² b.v.o. begane grond.
Circa 143 m² b.v.o. eerste verdieping.

Frontbreedte

Circa 7 meter.

Huurprijs

€ 155.000,- per jaar te vermeerderen met de geldende BTW.

Huuringangsdatum

In overleg.

Huurtermijn

5+5 jaar.

Huurbetaling

Per kwartaal vooruit.

Indexering

Jaarlijks conform CPI Alle Huishoudens (2015=100)..

Zekerheidsstelling

Bankgarantie ten bedrage van een bruto kwartaal-verplichting inclusief de daarover verschuldigde BTW conform model ROZ.

Huurovereenkomst

Standaard ROZ model 2012 .

Staat van oplevering

Huidige staat, leeg en bezemschoon.

Voorbehoud

Definitieve goedkeuring directie.





Winkelvloer



Straatbeeld

Disclaimer

Onze aanbiedingen zijn geheel vrijblijvend. De gegevens zijn met zorg samengesteld en uit betrouwbare bron afkomstig. Ten aanzien van de juistheid ervan aanvaarden wij echter geen aansprakelijkheid, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend. Iedere aansprakelijkheid is beperkt tot maximaal het bedrag dat in het desbetreffende geval voor onze dienstverlening in rekening is gebracht. Deze informatie is niet bedoeld als aanbod.

info

Blauw Vastgoed

K. Blauw

Rembrandtweg 37B

1181 GE Amstelveen

T +31 (0)20 345 55 59

M +31 (0)6 15 85 83 82

karim@blauwvastgoed.nl